

ROMANIA , JUDETUL CLUJ  
PRIMARIA COMUNEI APAHIDA  
Str. Libertății nr. 122  
TEL/FAX - 231777, 231797, 231322  
Nr. ~~6234~~ - ~~12~~ - ~~06~~ - ~~2006~~

## C A T R E

D-na KRAUSS ROSINA  
WELDACKERWEG NR. 5  
90763 FURT

Urmare la cererea dumneavoastra nr. 406 din 20.09.2005 depusa in baza Legii nr. 247, va comunicam urmatoarele;

-din suprafata totala de teren de 2880 mp , suprafata pe care o revendicati conform extrasului CF. NR. 65 Sannicoara, situatia se prezinta astfel;

1,670 mp este teren ocupat de casa si anexele gospodaresti a familiei Mocanu pentru care comisia locala de fond funciar Apahida va v-a despagubi in natura cu teren pe un alt amplasament .

Comisia locala Apahida va inainta la Comisia Judeteana Cluj anexa spre validare pentru a va pune in posesie pe un alt amplasament cu acordul dumneavoastra.

2, suprafata de 350 mp din terenul dumneavoastra a fost atribuit de instanta de judecata prin S. C. 11.024/2001 din dosar nr. 5769/2000 aflat pe rol la Judecatoria Cluj numitilor Bercean Lucian Cornel, Bercean Vasile Mihai si Bercean Irina cu titlu de mostenire si partaj ca bun propriu .

Revindicarea acestei suprafete de teren din partea dumneavoastra este de competenta instantei de judecata.

3, Suprafata de 1930 mp este ocupata de fosta sectie de mecanizare Apahida respectiv SC AGROMEG SA APAHIDA, care sunt proprietari asupra acestui teren in temeiul HG 834/1991 cu Certificat de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor Seria MO7 nr. 0915.

Pentru aceasta suprafata de 1930 mp in conformitate cu art. 4<sup>[1]</sup><sup>3</sup> din Legea nr. 1/2000 despagubirea va fi facuta de stat in bani la pretul pietii , iar comisia locala va inainta la Comisia Judeteana Cluj ANEXA 23 din Regulamentul de aplicare a Legii nr. 247/2005.

4 Pentru constructiile care v-au fost luate in mod abuziv , se face un dosar care sa cuprinda toate actele cu privire la proprietate si la existenta constructiei pe care i-l vom inainta la Agentia Nationala pentru Restituirea Proprietatilor Bucuresti, dar pentru aceasta nu sunt suficiente actele pe care ni le-ati inaintat., dosarul ar mai trebui completat si cu alte documente din care sa rezulte proprietatea asupra constructiilor

PRIMAR  
IONEL FARCAS



SEF SERVICIU CADASTRU  
ING. NEAMTU ANTONETA