

Fürth, 08.02.2007

Prefectura Judetului Cluj
Domnului Prefect Alin Tise
B-dul 21 Decembrie 1989
400094 Cluj-Napoca

Romania

Stimate Domnule Prefect al Judetului Cluj

Cu raspunsul d-voastra la cererea noastra din 12.01.2007, unde va cerem ajutorul in solutionarea ilegalitatilor comise de primaria Apahida si de actualul Proprietar Fam. Mocanu al apartamentului din Apahida, Str. Libertatii Nr. 1B, fosta noastra proprietate, nu sintem de acord din urmatoarele motive:

1. Hotarirea nr. 1648 din 21.12.2006 nu poate fi acceptata ca raspuns intrucit a fost scrisa anterior expedierii cererii noastre.
2. Hotarirea sus numita nu tangentiaza in nici un punct cerintele solicitate in cererea noastra. Mai mult de atat am fost foarte negativ surprinsi de faptul cu cita usurinta va debarasati de fostii proprietari a caror proprietate agonisita prin munca cinstita, a fost luata abuziv, respectiv confiscata de regimul comunist, prin citarea unor articole dintr-un regulament, intrebindu-ne daca asa intelegeti principiul orientarii catre cetatean pe care-l propagati in activitatea D-voastra.
3. Consideram ca prin hotarirea luata de D-voastra, prin care va rezumati la citarea unor articole dintr-un regulament, fara a controla la fata locului ilegalitatile si fraudele comise de autoritatile locale si de actualul proprietar fam Mocanu, incurajati coruptia (nu m-as mira daca primarul din Apahida ar primi insigna "Eu nu dau si nu iau saga")

Sintem constienti de faptul ca nu am depus notificarea in timp, conform Legii nr. 10/2001, concluzie la care a ajuns si primaria Apahida in raspunsul dat cererii noastre din 17.07.06 dupa ce ne-a dus in eroare prin aprobarea din 07.02.2006 si concretizata prin oferta nr. 6537 din 02.06.2006 facind de doua ori propuneri de despagubiri .

Sa nu uitam faptul ca atat legea 112/1995 prin care fostul chirias -fam. Mocanu- si-a insusit proprietatea noastra, cit si legea 10/2001 au fost facute tot de un guvern cu caracter comunist care a cautat sa-si apere interesele si sa-si insuseasca tot in mod abuziv imobile care nu le-au apartinut.

Conform Constitutiei Romaniei ca lege de baza a tarii

Drepturile și libertățile cetățenilor sunt garantate.

Dreptul de proprietate este garantat.

Proprietatea privată este **garantată și ocrotită de lege.**

Nimeni nu poate fi expropriat decât pentru o cauză de utilitate publică, stabilită potrivit legii, cu dreaptă și prealabilă despăgubire.

Richard Krauss
Waldackerweg 5
90763 Fürth

Tel: 0911 706306
E.Mail: richardkrauss1@hotmail.com

Dispozițiile constituționale privind drepturile și libertățile cetățenilor vor fi interpretate și aplicate în concordanță cu Declarația Universală a Drepturilor Omului, cu pactele și cu celelalte tratate la care România este parte.

Pe baza constitutională și în baza legilor nr. 247/2005 și nr. 50/1991 actualul proprietar al apartamentului din str. Libertatii Nr. 1B, Fam. Mocanu, nu are dreptul să se extindă cu construcția pe teren care nu-i aparține, mai ales fără autorizație de construcție și după depunerea de către noi în termen a cererii de retrocedare a proprietății conform legii 247/2005.

Faptul că primăria Apahida a vândut camerele, fost spațiu comercial, tot fam. Mocanu **pentru ca acesta să le închirieze mai departe**, constituie o încălcare gravă a legii.

Din acest motiv vă rugăm să reluați încă o dată cererea noastră din 12.01.2007 pentru a constata fraudele comise și să luați măsurile convenite conform Hotărârii 405/2006 privitor la ilegalitățile descrise în această cerere.

Cu deosebită stimă și respect

Richard Krauss