

PROIECT DE LEGE

privind stabilirea și plata despăgubirilor pentru imobilele preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist, a despăgubirilor care se acordă cetățenilor români în conformitate cu prevederile Legii nr.9/1998 privind acordarea de compensații cetățenilor români pentru bunurile trecute în proprietatea statului bulgar în urma aplicării Tratatului dintre România și Bulgaria, ale Legii nr.290/2003 privind acordarea de despăgubiri sau compensații cetățenilor români pentru bunurile proprietate a acestora, sechestrate, reținute sau rămase în Basarabia, Bucovina de Nord și Ținutul Herța, precum și ale Legii nr. 393/2006 privind acordarea de compensații cetățenilor români pentru bunurile trecute în proprietatea fostului Regat al Sârbilor, Croaților și Slovenilor, în urma aplicării Protocolului privitor la câteva insule de pe Dunare și la un schimb de comune între România și Iugoslavia, încheiat la Belgrad la 24 noiembrie 1923, și a Convenției dintre România și Regatul Sârbilor, Croaților Slovenilor, relativă la regimul proprietăților situate în zona de frontieră, semnată la Belgrad la 5 iulie 1924

CAPITOLUL 1 Dispoziții generale

Art.1 – (1) Prezenta lege reglementează procedura de stabilire și acordare de despăgubiri persoanelor ale căror imobile au fost preluate de stat în perioada regimului comunist și persoanelor care beneficiază de prevederile Legii nr.9/1998 privind acordarea de compensații cetățenilor români pentru bunurile trecute în proprietatea statului bulgar în urma aplicării Tratatului dintre România și Bulgaria, și ale Legii nr.290/2003 privind acordarea de despăgubiri sau compensații cetățenilor români pentru bunurile proprietate a acestora, sechestrate, reținute sau rămase în Basarabia, Bucovina de Nord și Ținutul Herța, precum și ale Legii nr. 393/2006 privind acordarea de compensații cetățenilor români pentru bunurile trecute în proprietatea fostului Regat al Sârbilor, Croaților și Slovenilor, în urma aplicării Protocolului privitor la câteva insule de pe Dunare și la un schimb de comune între România și Iugoslavia, încheiat la Belgrad la 24 noiembrie 1923, și a Convenției dintre România și Regatul Sârbilor, Croaților Slovenilor, relativă la regimul proprietăților situate în zona de frontieră, semnată la Belgrad la 5 iulie 1924, precum și unele măsuri pentru accelerarea soluționării cererilor formulate de către persoanele care se consideră îndreptățite.

(2) Pentru imobilele prevăzute la alin.(1), singura măsură reparatorie constă în acordarea de despăgubiri stabilite potrivit prezentei legi.

Art.2 – Principiile care stau la baza acordării de despăgubiri potrivit prezentei legi sunt:

- principiul predictibilității;
- principiul echității;
- principiul transparenței procesului de stabilire a despăgubirilor;
- principiul eșalonării.

Art.3 - În înțelesul prezentei legi, expresiile și termenii de mai jos au următoarele semnificații:

1. cereri – notificările formulate în temeiul Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, *cererile de retrocedare* formulate potrivit Ordonanței de urgență a Guvernului nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, cu modificările și completările ulterioare, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.501/2002, a Ordonanței de urgență a Guvernului nr.83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, aprobată cu modificări prin Legea nr.66/2004, precum și *cererile* formulate în temeiul prevederilor Legii fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr.18/1991 și ale Legii nr.169/1997, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 9/1998 privind acordarea de compensații cetățenilor români pentru bunurile trecute în proprietatea statului bulgar în urma aplicării Tratatului dintre România și Bulgaria, semnat la Craiova la 7 septembrie 1940, republicată, și ale Legii nr. 290/2003 privind acordarea de despăgubiri sau compensații cetățenilor români pentru bunurile proprietate a acestora, sechestrate, reținute sau rămase în Basarabia, Bucovina de Nord și Ținutul Herța, ca urmare a stării de război și a aplicării Tratatului de Pace între România și Puterile Aliate și Asociate, semnat la Paris la 10 februarie 1947, cu modificările ulterioare), ale Legii nr. 393/2006 privind acordarea de compensații cetățenilor români pentru bunurile trecute în proprietatea fostului Regat al Sârbilor, Croaților și Slovenilor, în urma aplicării Protocolului privitor la câteva insule de pe Dunare și la un schimb de comune între România și Iugoslavia, încheiat la Belgrad la 24 noiembrie 1923, și a Convenției dintre România și Regatul Sârbilor, Croaților și Slovenilor, relativă la regimul proprietăților situate în zona de frontieră, semnată la Belgrad la 5 iulie 1924, aflate în curs de soluționare la entitățile investite de lege sau, după caz, la Comisia Centrală pentru Stabilirea Despăgubirilor;

2. persoane care se consideră îndreptățite – persoanele care au formulat și depus, în termen legal, la entitățile investite de lege, cereri din categoria celor prevăzute la pct. 1, care nu au fost soluționate până la data intrării în vigoare a prezentei legi;

3. persoane îndreptățite – persoanele ale căror cereri au fost validate în tot sau în parte, după intrarea în vigoare a prezentei legi, de Comisia Centrală pentru Stabilirea Despăgubirilor sau de instanța judecătorească

4. entități investite de lege – următoarele structuri cu atribuții în procesul de restituire a proprietăților preluate în mod abuziv sau de acordare a despăgubirilor:

- a) unitate deținătoare, în înțelesul normelor metodologice de aplicare a Legii nr.10/2001, republicată, precum și al normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr.94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr.83/1999, republicată;
- b) entitate investită cu soluționarea notificării, în înțelesul normelor metodologice de aplicare a Legii nr.10/2001;

- c) Comisia locală de fond funciar; comisiile comunale, orășenești și municipale, constituite în temeiul Legii fondului funciar nr.18/1991;
- d) Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, constituită în temeiul Legii fondului funciar nr.18/1991;
- e) Comisia specială, constituită în temeiul Ordonanței de urgență a Guvernului nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- f) Comisiile constituite în temeiul Legii nr.9/1998 privind acordarea de compensații cetățenilor români pentru bunurile trecute în proprietatea statului bulgar în urma aplicării Tratatului dintre România și Bulgaria, semnat la Craiova la 7 septembrie 1940, republicată, al Legii nr.290/2003 privind acordarea de despăgubiri sau compensații cetățenilor români pentru bunurile proprietate a acestora, sechestrate, reținute sau rămase în Basarabia, Bucovina de Nord și Ținutul Herța, ca urmare a stării de război și a aplicării Tratatului de Pace între România și Puterile Aliate și Asociate, semnat la Paris la 10 februarie 1947, cu modificările ulterioare, și, respectiv, al Legii nr. 393/2006 privind acordarea de compensații cetățenilor români pentru bunurile trecute în proprietatea fostului Regat al Sârbilor, Croaților și Slovenilor, în urma aplicării Protocolului privitor la câteva insule de pe Dunare și la un schimb de comune între România și Iugoslavia, încheiat la Belgrad la 24 noiembrie 1923, și a Convenției dintre România și Regatul Sârbilor, Croaților și Slovenilor, relativă la regimul proprietăților situate în zona de frontieră, semnată la Belgrad la 5 iulie 1924.

5. decizii ale entităților investite de lege - deciziile/dispozițiile/ordinele/hotărârile emise de către entitățile investite de lege, prevăzute la punctul 4;

6. hotărârea Comisiei Centrale pentru Stabilirea Despăgubirilor - hotărârea prin care se validează în tot sau în parte/se invalidează decizia entităților investite de lege cu privire la existența și întinderea dreptului de proprietate și, după caz, se stabilește cuantumul despăgubirilor în baza deciziilor emise de aceste entități și a actelor doveditoare aflate în dosarele persoanelor îndreptățite;

7. titlurile de plată - certificate emise de Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților, în numele și pe seama statului român, care încorporează drepturile de creanță ale deținătorilor asupra statului român, de a primi despăgubiri bănești în numerar, în cuantumul și la termenele prevăzute de prezenta lege;

8. raport de evaluare – înscrisul care materializează activitatea de estimare a valorii, în conformitate cu standardele specifice acestei activități și cu deontologia profesională realizată de către evaluatori autorizați, selectați, în condițiile legii, de către Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților;

9. raport de verificare – raportul întocmit de către comisia de verificare prevăzută la art.10 alin. (1).

Art.4 – Dispozițiile prezentei legi se aplică persoanelor care au formulat și depus, în termen legal, la entitățile investite de lege cereri, care nu au fost soluționate până la data intrării în vigoare a prezentei legi, inclusiv persoanelor care au cereri pe rolul Curții Europene a Drepturilor Omului, care au fost suspendate în temeiul hotărârii pilot pronunțată în cauza Maria Atanasiu și alții împotriva României.

CAPITOLUL II

Stabilirea modalității de calcul, plafonare și eşalonare a despăgubirilor

Art.5 - (1) Despăgubirile pentru imobilele preluate în temeiul Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, Ordonanței de urgență a Guvernului nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, cu modificările și completările ulterioare, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.501/2002, Ordonanței de urgență a Guvernului nr.83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, aprobată cu modificări prin Legea nr.66/2004, cu modificările ulterioare, Legii fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și al Legii nr.1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr.18/1991 și ale Legii nr.169/1997, cu modificările și completările ulterioare, se stabilesc la valoarea reală a bunurilor, potrivit Ordonanței Guvernului nr.24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, de către evaluatorii autorizați, selectați, în condițiile legii, de către Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților.

(2) Despăgubirile solicitate în condițiile art.31 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, se stabilesc, în funcție de valoarea acțiunilor recalculate în baza valorii activului net din ultimul bilanț contabil, de către evaluatorii autorizați, selectați, în condițiile legii, de către Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților,

Art.6 - Despăgubirile pentru cetățenii români prejudiciați în urma aplicării Tratatului dintre România și Bulgaria, semnat la Craiova la 7 septembrie 1940, Tratatului de Pace între România și Puterile Aliate și Asociate, semnat la Paris la 10 februarie 1947, și, respectiv, Protocolului privitor la câteva insule de pe Dunare și la un schimb de comune între România și Iugoslavia, încheiat la Belgrad la 24 noiembrie 1923, și Convenției dintre România și Regatul Sârbilor, Croaților Slovenilor, relativă la regimul proprietăților situate în zona de frontieră, semnată la Belgrad la 5 iulie 1924, se stabilesc potrivit Legii nr. 9/1998 privind acordarea de compensații cetățenilor români pentru bunurile trecute în proprietatea statului bulgar în urma aplicării Tratatului dintre România și Bulgaria, semnat la Craiova la 7 septembrie 1940, republicată, respectiv, Legii nr. 290/2003 privind acordarea de despăgubiri sau compensații cetățenilor români pentru bunurile proprietate a acestora, sechestrare,

reținute sau rămase în Basarabia, Bucovina de Nord și Ținutul Herța, ca urmare a stării de război și a aplicării Tratatului de Pace între România și Puterile Aliate și Asociate, semnat la Paris la 10 februarie 1947, cu modificările ulterioare, și, respectiv, Legii nr. 393/2006 privind acordarea de compensații cetățenilor români pentru bunurile trecute în proprietatea fostului Regat al Sârbilor, Croaților și Slovenilor, în urma aplicării Protocolului privitor la cateva insule de pe Dunare și la un schimb de comune între România și Iugoslavia, încheiat la Belgrad la 24 noiembrie 1923, și a Convenției dintre România și Regatul Sârbilor, Croaților Slovenilor, relativă la regimul proprietăților situate în zona de frontieră, semnată la Belgrad la 5 iulie 1924.

Art. 7 - (1) Persoanele îndreptățite beneficiază de despăgubiri în cuantum de 15% din valoarea stabilită potrivit dispozițiilor art.5.

(2) Plata sumelor prevăzute la alin.(1) se face în tranșe egale, anuale, eșalonat, pe o perioadă de 10 ani.

(3) Sumele acordate cu titlu de despăgubiri în temeiul prezentei legi se actualizează cu ultimul indice al prețurilor de consum comunicat de Institutul Național de Statistică, în raport cu indicii prețurilor de consum stabilit la data emiterii titlului de plată.

(4) Titlul de plată se emite în termen de 30 de zile de la data rămânerii definitive a hotărârii de validare emisă de către Comisia Centrală pentru Stabilirea Despăgubirilor.

(5) Titlurile de plată emise, în condițiile legii, de către Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților sunt titluri executorii pentru plata despăgubirilor în numerar, la termenele și în modalitățile stabilite potrivit prezentei legi.

Art.8 - (1) Sumele prevăzute în hotărârile judecătorești definitive și irevocabile și în titlurile de despăgubire eliberate de către Comisia Centrală pentru Stabilirea Despăgubirilor, emise sau, după caz, pronunțate până la data intrării în vigoare a prezentei legi și neexecutate, se acordă eșalonat pe o perioadă de 12 ani, în tranșe anuale, egale. Dispozițiile art. 7 alin.(3) și (5) se aplică în mod corespunzător.

(2) Titlurile de despăgubire emise de către Comisia Centrală pentru Stabilirea Despăgubirilor până la data intrării în vigoare a prezentei legi și pentru care persoanele îndreptățite au optat pentru emiterea titlurilor de conversie în acțiuni la Fondul Proprietatea devin, prin efectul legii, titluri de despăgubire în numerar. Dispozițiile alin. (1) se aplică în mod corespunzător.

Art.9 - (1) Plata despăgubirilor stabilite potrivit art.6 se face eșalonat pe o perioadă de 12 ani, în tranșe anuale, egale. Dispozițiile art.7 alin. (3) și (5) se aplică în mod corespunzător.

Art.10 - (1) Rapoartele de evaluare întocmite, potrivit art.5, de evaluatori autorizați, sunt verificate, în toate cazurile, de către o comisie de verificare, constituită din trei evaluatori autorizați, selectați în condițiile legii, de către Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților.

(2) Evaluatorii autorizați care întocmesc rapoartele de evaluare nu pot face parte din comisia de verificare.

CAPITOLUL III

Măsuri privind urgentarea soluționării cererilor

Art. 11 - (1) Se instituie un termen de decădere de 60 de zile, de la data intrării în vigoare a prezentei legi, în care persoanele care au formulat și depus, în termen legal, la entitățile investite de lege cereri din categoria celor prevăzute la art. 3 pct. 1 pot completa dosarele depuse la entitățile investite de lege cu orice înscrisuri pe care le apreciază ca fiind utile pentru soluționarea cererii.

(2) În situația dosarelor aflate în lucru la Comisia Centrală pentru Stabilirea Despăgubirilor la data intrării în vigoare a prezentei legi, actele doveditoare prevăzute la alin. (1) se vor depune la Secretariatul Comisiei Centrale pentru Stabilirea Despăgubirilor.

(3) Termenul prevăzut la alin.(1) poate fi prelungit la cererea scrisă a persoanei care se consideră îndreptățită sau a reprezentantului său legal, prin decizia conducătorului entității investite de lege sau a persoanei împuternicite de către acesta, o singură dată, pentru o perioadă de 30 zile, în situația în care persoana îndreptățită face dovada efectuării unor demersuri privind completarea dosarului în raport cu alte instituții.

(4) Cererea de prelungire a termenului prevăzut la alin.(3) se va formula în interiorul termenului prevăzut la alin.(1) și va fi însoțită de dovada demersurilor întreprinse.

(5) Ministerul Administrației și Internelor, instituțiile prefectului, precum și autoritățile administrației publice locale au obligația de a afișa la sediul lor, precum și pe pagina proprie de internet, dispozițiile legale referitoare la termenele în care pot fi exercitate drepturile prevăzute de prezenta lege.

Art.12 - La cererea persoanelor care se consideră îndreptățite, instituțiile care dețin acte doveditoare ce pot fi utilizate pentru dovedirea cererilor au obligația de a le elibera în termen de 30 de zile de la data înregistrării cererii.

Art. 13 - (1) În baza actelor doveditoare aflate în dosarele persoanelor care se consideră îndreptățite, Comisia Centrală pentru Stabilirea Despăgubirilor, prin hotărâre, validează, în tot sau în parte/invalidăază propunerile cuprinse în deciziile entităților investite de lege, verificând următoarele aspecte:

- a) existența la dosar a actelor care fac dovada dreptului de proprietate asupra imobilului pentru care s-a propus acordarea de despăgubiri;
- b) existența la dosar a actelor care fac dovada preluării abuzive a imobilului pentru care se propune acordarea de despăgubiri;
- c) existența la dosar a actelor care fac dovada calității de persoană îndreptățită, fost proprietar sau moștenitor al acesteia;
- d) existența raportului de evaluare;
- e) existența raportului de verificare.

(2) În cazul validării, în tot sau în parte, Comisia Centrală pentru Stabilirea Despăgubirilor aproba cuantumul despăgubirilor stabilit potrivit prezentei legi.

Art. 14 – (1) Entitățile investite de lege au obligația de a soluționa cererile înregistrate și nesoluționate până la data intrării în vigoare a prezentei legi și de a emite decizie de admitere sau de respingere a acestora, după cum urmează:

- a) în termen de 12 luni, entitățile investite de lege care mai au de soluționat un număr de până la 2500 de cereri;
- b) în termen de 24 luni, entitățile investite de lege care mai au de soluționat un număr cuprins între 2500 și 5000 de cereri;
- c) în termen de 48 luni, entitățile investite de lege care mai au de soluționat un număr de peste 5000 de cereri.

(2) Termenele prevăzute la alin.(1) încep să curgă de la data intrării în vigoare a prezentei legi.

(3) Entitățile prevăzute la alin. (1) au obligația de a stabili numărul cererilor înregistrate și nesoluționate, de a afișa aceste date la sediul lor, la sediul primăriei în raza căreia s-a aflat imobilul, precum și de a le comunica Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților. Datele transmise de entitățile prevăzute la alin.(1) vor fi centralizate și publicate pe pagina de internet a Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților.

(4) Cererile se analizează în ordinea înregistrării lor la entitățile prevăzute la alin.(1).

(5) În cazul admiterii cererii, entitățile investite de lege vor decide asupra existenței și întinderii dreptului de proprietate și vor înainta dosarul pentru aprobarea despăgubirilor potrivit prezentei legi, Comisiei Centrale pentru Stabilirea Despăgubirilor.

Art.15 – (1) Decizia de respingere a cererii emisă de entitatea investită de lege poate fi atacată de persoana care se consideră îndreptățită la secția civilă a tribunalului în a cărei circumscripție se află sediul entității investită de lege cu soluționarea cererii, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

(2) În cazul în care entitatea investită de lege nu emite decizia în termenul prevăzut la art.14, persoana care se consideră îndreptățită se poate adresa instanței prevăzute la alin.(1) în termen de 18 luni de la expirarea termenelor prevăzute de lege pentru soluționarea cererilor.

(3) În cazurile prevăzute la alin.(1) și (2), instanța judecătorească hotărăște asupra existenței și întinderii dreptului de proprietate și comunică Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților o copie de pe hotărârea judecătorească în vederea stabilirii cuantumului despăgubirilor potrivit prezentei legi.

(4) Hotărârile judecătorești pronunțate potrivit alin.(1) și (2) sunt supuse recursului, care este de competența Curții de apel.

(5) Cererile sau acțiunile în justiție formulate în temeiul alin.(1), (2) și (4) sunt scutite de taxa de timbru.

Art.16 - (1) Dosarele aflate în lucru la Comisia Centrală pentru Stabilirea Despăgubirilor, nesoluționate până la data intrării în vigoare a prezentei legi, vor fi soluționate în termen de 60 de luni de la data intrării în vigoare a prezentei legi.

(2) Dosarele care vor fi transmise Comisiei Centrale pentru Stabilirea Despăgubirilor, ulterior datei intrării în vigoare a prezentei legi, vor fi soluționate în termen de 36 de luni de la data înregistrării dosarului la Secretariatul Comisiei Centrale pentru Stabilirea Despăgubirilor.

(3) În vederea soluționării, cererile se analizează în ordinea înregistrării lor la Comisia Centrale pentru Stabilirea Despăgubirilor.

(4) În scopul informării persoanelor îndreptățite, numărul și data înregistrării dosarelor prevăzute la alin.(1) și (2) la Comisia Centrală pentru Stabilirea Despăgubirilor se vor publica pe pagina de internet a Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților și se vor afișa la sediul acesteia.

Art.17 - (1) Hotărârea Comisiei Centrale pentru Stabilirea Despăgubirilor se motivează și se comunică atât persoanelor îndreptățite, cât și entităților emitente, în termen de 60 de zile de la adoptare.

(2) În situația în care există neconcordanțe între suprafața imobilului pentru care s-a propus acordarea de despăgubiri prin decizia emisă de către entitățile investite de lege și cea prevăzută în actele prin care s-a dispus măsura preluării abuzive, evaluarea se face luându-se în considerare suprafața pentru care se face dovada preluării abuzive de către stat.

(3) În situația în care se face dovada existenței dreptului de proprietate, dar din actele cuprinse în dosarul de despăgubire nu poate fi stabilită suprafața construcției pentru care s-a propus acordarea de despăgubiri, se acordă despăgubiri în quantum fix, reprezentând echivalentul în lei al sumei de 500 euro la data emiterii hotărârii Comisiei Centrale pentru Stabilirea Despăgubirilor. Suma se achită într-o singură tranșă în termen de 30 de zile de la data emiterii titlului de plată conform art.7 alin. (4).

Art.18 - (1) Hotărârea Comisiei Centrale pentru Stabilirea Despăgubirilor poate fi atacată la secția civilă a tribunalului în a cărei circumscripție se află sediul entității investite cu soluționarea notificării în termen de 30 de zile de la comunicare.

(2) În cazul în care Comisia Centrală pentru Stabilirea Despăgubirilor nu emite hotărârea în termenele prevăzute la art.16, persoana îndreptățită se poate adresa instanței prevăzute la alin. (1) în termen de 18 luni de la expirarea termenelor prevăzute de lege pentru soluționarea cererilor.

(3) În cazul desființării hotărârii Comisiei Centrale pentru Stabilirea Despăgubirilor prevăzute la alin.(1), precum și în cazul prevăzut la alin.(2), instanța judecătorească hotărăște asupra existenței și întinderii dreptului de proprietate și, după caz, stabilește quantumul despăgubirii potrivit dispozițiilor art. 5 din prezenta lege.

(4) Hotărârile judecătorești pronunțate potrivit alin.(1) și (2) sunt supuse recursului, care este de competența Curții de apel.

(5) Cererile sau acțiunile în justiție formulate în temeiul alin.(1), (2) și (4) sunt scutite de taxa de timbru.

CAPITOLUL 4

Dispoziții tranzitorii și finale

Art.19 – În termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi, Guvernul va emite norme metodologice de aplicare a legii. Până la data aprobării acestora, normele metodologice emise în aplicarea legilor de restituire rămân aplicabile, în măsura în care nu contravin prevederilor prezentei legi.

Art.20 - La data intrării în vigoare a prezentei legi, articolul 50¹ din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 50¹ - Proprietarii ale căror contracte de vânzare-cumpărare, încheiate în temeiul Legii nr. 112/1995, cu modificările ulterioare, au fost desființate prin hotărâri judecătorești definitive și irevocabile au dreptul la restituirea prețului plătit, actualizat cu indicele prețurilor de consum comunicat de Institutul Național de Statistică.”

Art.21 - (1) La data intrării în vigoare a prezentei legi, alin.(2¹) și (2²) ale articolului 16 din Titlul VII “Regimul stabilirii și plății despăgubirilor” al Legii nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare, precum și orice alte dispoziții contrare prezentei legi, se abrogă.

(2) Dosarele înaintate de către entitățile investite de lege instituției prefectului pentru avizul de legalitate vor fi transmise Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților, în termen de 3 luni de la data intrării în vigoare a prezentei legi.

Art.22 - (1) La data intrării în vigoare a prezentei legi, dispozițiile privind restituirea în natură și cele privind compensare cu alte bunuri sau servicii oferite în echivalent din cuprinsul Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, Ordonanței de urgență a Guvernului nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, cu modificările și completările ulterioare, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.501/2002, Ordonanței de urgență a Guvernului nr.83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, aprobată cu modificări prin Legea nr.66/2004, cu modificările ulterioare, Legii fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr.18/1991 și ale Legii nr.169/1997, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr. 290/2003 privind acordarea de despăgubiri sau compensații cetățenilor români pentru bunurile proprietate a acestora, sechestrate, reținute sau rămase în Basarabia, Bucovina de Nord și Ținutul Herța, se abrogă.

(2) La data intrării în vigoare a prezentei legi punctul 18^{2.5} din Hotărârea Guvernului nr. 1095/2005 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a titlului VII Regimul stabilirii și plății despăgubirilor aferente imobilelor preluate în mod abuziv din Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției,

precum si unele masuri adiacente, cu modificarile si completarile ulterioare, se abrogă.

Art. 23 – Prezenta lege nu repune în termen persoanele care se consideră îndreptățite și nu creează drepturi noi, suplimentar celor rezultate din aplicarea legilor prevăzute la art.5 alin. (1).

Art. 24 - La data intrării în vigoare a prezentei legi, orice dispoziții contrare se abrogă.

Art. 25 – Titlurile de plata pentru sumele prevazute la art.8 se emit in termen de 6 luni de la data intrarii in vigoare a prezentei legi, în ordinea înregistrării cererilor de opțiune depuse de către persoanele îndreptățite la Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților.

Art. 26 - Prezenta lege intră în vigoare în termen de 15 zile de la data publicării sale în Monitorul Oficial al României.